Завершено расследование уголовного дела в отношении заместителя директора муниципального унитарного предприятия г. Астрахани «Недвижимость», который мошенническим путем пытался получить от предпринимателя полмиллиона рублей

Отделом по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета при прокуратуре РФ по Астраханской области окончено расследование уголовного дела по обвинению в покушении на мошенничество заместителя директора муниципального унитарного предприятия г. Астрахани «Недвижимость» Дмитрия Кокуева.

В июне 2008 года в правоохранительные органы обратился предприниматель с заявлением о привлечении к ответственности Кокуева. Заявитель пояснил, что в 2001 году он заключил с комитетом по управлению государственным имуществом Астраханской области договор аренды нежилого помещения в Кировском районе г.Астрахани сроком на 25 лет.

В 2006 году постановлением Арбитражного суда указанное помещение было передано из ведения федерального имущества в муниципальное, то есть в комитет имущественных отношений г. Астрахани, а в дальнейшем закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП г. Астрахани «Недвижимость» с условием обязательной регистрации этого права в Управлении регистрационной службы по Астраханской области.

На протяжении двух лет предприниматель письменно обращался в комитет имущественных отношений г. Астрахани с вопросом о перезаключении договора аренды используемого им помещения с новым собственником, однако новый договор заключен так и не был, соответственно размер арендной платы и условия ее погашения определены не были.

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Астраханской области

Вместе с тем, в апреле 2008 года заместитель директора МУП г. Астрахани «Недвижимость» Кокуев пригласил к себе предпринимателя и сообщил, что намерен взыскать с него задолженность по арендной плате за 2006-2008 годы, которая, по его подсчетам, составила более 1,1 миллиона рублей, а в случае неуплаты выселить из занимаемого помещения.

Как альтернативный вариант, Кокуев предложил заключить новый договор аренды, в котором отсутствовали бы сведения о задолженности, при условии передачи ему предпринимателем 500 тысяч рублей.

Передача денег проходила под контролем сотрудников УФСБ по области. По требованию Кокуева, предприниматель положил принесенную сумму в шкаф в смежном кабинете, после чего Кокуев был задержан.

В отношении Кокуева было возбуждено уголовное дело по ч.4 ст.290 УК РФ (вымогательство взятки). Однако в ходе следствия было установлено, что МУП г. Астрахани «Недвижимость» так и не зарегистрировало свое право хозяйственного ведения на указанное нежилое помещение в Управлении регистрационной службы по Астраханской области, а значит, вообще не было полномочно распоряжаться им, в том числе сдавать в аренду, о чем Кокуеву было известно.

По результатам расследования Дмитрию Кокуеву было предъявлено обвинение в покушении на мошенничество с использованием своего служебного положения в крупном размере (ч. 3 ст. 30, ч. 3 ст. 159 УК РФ).

Уголовное дело направлено прокурору для утверждения обвинительного заключения и направления в суд для рассмотрения по существу.

07 Ноября 2008

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Астраханской области

Адрес страницы: https://astr.sledcom.ru/news/item/622835

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Астраханской области