



## **В Астрахани по делу об обрушении общежития должностным лицам предъявлено обвинение в халатности, повлекшей смерть двух и более лиц**

Следственным управлением Следственного комитета по Астраханской области в ходе расследования уголовного дела по факту обрушения 22 июля 2009 года секции многоквартирного жилого дома-общежития № 39/2 по ул. Савушкина Ленинского района города Астрахани, заместителю мэра города по строительству Виктору Кузнецову и главному специалисту государственной жилищной инспекции Службы строительного и жилищного надзора Астраханской области Ирине Гавриловой предъявлено обвинение в халатности, повлекшей смерть двух и более лиц (ч.3 ст.293 УК РФ).

Под завалами разрушенных 25 квартир, в которых фактически проживало 50 человек, погибло 5 жильцов, в том числе малолетний ребенок.

В ходе следствия установлено, что причиной произошедшей трагедии стали мошеннические действия соучредителей ООО «Строительная компания «Домстрой 2000» Валерия Пряхина, Руслана Захарьяева и Татьяны Катаржиной, осуществивших незаконную перепланировку части помещений общежития в отдельные квартиры с целью переселения в них граждан из ветхого муниципального жилья, расположенного напротив Кремля, по улицам Желябова и Кибальчича, где ими планировалось строительство торгового центра.

Пряхину, Захарьяву и Катаржиной предъявлено обвинение в совершении мошенничества в особо крупном размере (ч.4 ст.159 УК РФ). Захарьяев арестован, Катаржиной в связи с наличием грудного ребенка избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде. Пряхину, скрывающемуся на территории Объединенных Арабских Эмиратов, предъявлено обвинение и избрана мера пресечения в виде заключения под стражу заочно. В целях обеспечения возмещения ущерба потерпевшим наложен арест на имущество обвиняемых (а это торговые центры, земельные участки, квартиры в элитных новостройках, дорогостоящие автомобили).



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Астраханской области

---

Также предъявлено обвинение в пособничестве в мошенничестве 5 подставным лицам, на которых была оформлена большая часть из перепланированных квартир, в которые по договорам мены вселились граждане из ветхих домов.

По версии следствия, осуществление обвиняемыми указанной махинации с жильем стало возможным в результате халатности заместителя мэра города Астрахани Виктора Кузнецова, который достоверно знал о незаконности проведенной реконструкции помещений общежития в связи с отсутствием проектной и разрешительной документации на ее производство, о наличии дефектов строительных конструкций перепланированной части общежития, однако подписал договоры мены, вселив тем самым граждан из ветхого жилья в аварийное общежитие, а подставных жильцов с ул. Савушкина – в дома по ул. Кибальчича, хотя дома эти были признаны непригодными для проживания и снесены годом ранее.

Также установлено, что в 2008 году Гаврилова неоднократно проводила проверки по обращениям жильцов об аварийном состоянии и возможном обрушении конструкций общежития, однако на основании визуального осмотра фасада здания и мест общего пользования сделала не соответствующие действительности выводы об удовлетворительном техническом состоянии здания, что не позволило уполномоченным государственным органам власти принять надлежащие меры по предотвращению его обрушения.

23 Апреля 2010

Адрес страницы: <https://astr.sledcom.ru/news/item/630465>